

HOTĂRÂRE

privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții – Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, Municipiul Targu Jiu

*Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj
Având în vedere:*

- Raportul de specialitate nr. 162714/18.02.2022 al Direcției Investiții și Gospodărie Comunitară;
 - Adresa Project Office Studio S.R.L nr. 51/13.12.2021(Proces verbal de predare-primire aferent contract nr. 225/20.05.2021), înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu la nr. 64604/14.12.2021, de înaintare a următoarelor documente:
 - Proiectul Tehnic și Detalii de execuție pentru specialitățile: Arhitectură, Rezistență, Instalații electrice, Instalații sanitare, Instalații HVAC;
 - Deviz General al obiectivului de investiții – Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, Municipiul Targu Jiu;
 - Formular F1, Formular F2, Formular F3, Formular F4, Extrase de resurse (C6, C7, C8, C9), Formular F5;
 - H.C.L. nr. 414/14.10.2020 privind aprobarea Documentației de Avizare pentru Lucrări de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții – Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, Municipiul Targu Jiu;
 - Prevederile Legii nr. 273/2006 a Finanțelor publice locale și Legea Bugetului de Stat nr. 317/2021;
 - Referatul de aprobare nr. 170952/22.02.2022 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - Prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții: **Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, Municipiul Targu Jiu**, după cum urmează:

Indicatori tehnico economici:

- | | |
|---|------------------|
| 1. Valoare totală: | 5.043.533,53 lei |
| Din care –construcții montaj | 4.185.173,04 lei |
| 2. Capacități: | |
| -Suprafață construită desfășurată | 325,90 mp |
| -Adâncime bazin | 0,96 m – 2,35 m |
| 3. Durata de implementare a proiectului | 18 luni |

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția juridică, registrul agricol, cadastru, Direcția investiții și gospodărie comunitară și Direcția Economică.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Direcției juridice, registrul agricol, cadastru, Direcției investiții și gospodărie comunitară, Direcției Economice, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurențiu Romanescu



**SE AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu**



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Targu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro,
e-mail: primariatargujiu@targujiu.ro



ISO 9001
I.L.C. (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400534

Nr. 170952 din 22.02.2022

Subsemnatul, Marcel- Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art.136.(1) și alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții – Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, Municipiul Targu Jiu

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 162714/18.02.2022 al Direcției Investiții și Gospodărie Comunitară;
- Adresa Project Office Studio S.R.L nr. 51/13.12.2021(Proces verbal de predare-primire aferent contract nr. 225/20.05.2021), înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu la nr. 64604/14.12.2021, de înaintare a următoarelor documente:
 - Proiectul Tehnic și Detalii de execuție pentru specialitățile: Arhitectură, Rezistență, Instalații electrice, Instalații sanitare, Instalații HVAC;
 - Deviz General al obiectivului de investiții – Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, Municipiul Targu Jiu;
 - Formular F1, Formular F2, Formular F3, Formular F4, Extrase de resurse (C6, C7, C8, C9), Formular F5;
- H.C.L. nr. 414/14.10.2020 privind aprobarea Documentației de Avizare pentru Lucrări de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții – Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, Municipiul Targu Jiu;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 a Finanțelor publice locale, O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea Bugetului de Stat nr. 317/2021;

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții – Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, Municipiul Targu Jiu

Marcel Laurențiu Romanescu



RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții **Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, municipiul Târgu Jiu**

Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, municipiul Târgu Jiu

Elaboratorul documentației: SC Project Office Studio SRL, București

Situația existentă:

Obiectivul propus este situat în Bulevardul Constantin Brancuși nr.6F, municipiul Târgu Jiu.

Bazinul existent are dimensiunile în plan de 50x20,5m și adâncimea variabilă de la 1,40m la 2,70m. Cuvă betonată a bazinului de înot este din beton armat. Bazinul este încadrat în clasa de importanță III și în categoria de importanță C și nu este în exploatare, fiind într-o stare relativ bună din punct de vedere structural, cu degradări locale ale elementelor structurale, dar finisajele și instalațiile sunt într-o stare avansată de degradare.

Soluția propusă:

Se propune reabilitarea și desființarea parțială a bazinului existent. Pe partea de sud, unde se va desființa o parte a bazinului existent, se va amplasa o construcție, cu regim de înălțime S+P cu rol de anexa pentru bazinul de înot și care va include vestiare, dușuri, casă de bilete, bar la parter și un spațiu tehnic la subsol. În spațiul rămas al cuvei existente se va amenaja un nou bazin de înot.

Clădirea propusă va fi compusă la parter din două volume cu forme dreptunghiulare, având învelitoare comună. În primul se vor regăsi vestiarele, dușurile, grupurile sanitare și un birou administrativ, iar în cel de-al doilea barul, depozitarea barului și o încăpere dedicată achiziționării de bilete. Clădirea va avea structura din cadre de beton armat și închideri exterioare din zidărie. La interior, compartimentările se vor realiza din pereți de gips carton rezistent la umezeală cu structură metalică în camerele sanitare și pereți din gips carton cu structură metalică în restul spațiilor interioare.

Prin HCL nr.414/14.10.2020 a fost aprobată Documentația de Avizare a Lucrărilor de intervenție și indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții- **Reabilitare și modernizare bazin de înot descoperit, municipiul Târgu Jiu**, drept urmare vă rugăm să aprobați actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic, după cum urmează:

Indicatori tehnico economici:

- | | |
|-------------------------------|------------------|
| 1. Valoare totală: | 5.043.533,53 lei |
| Din care - construcții montaj | 4.185.173,04 lei |
| 2. Capacități: | |

Suprafață construită desfășurată	325,90 mp
Adâncime bazin	0,96 m-2,35m
3. Durată de implementare a proiectului	18 luni

În conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale , O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea Bugetului de Stat nr. 317/2021, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

VICEPRIMAR,
Ion-Bogdan Bejinaru



DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Narcisa Virginia Cristea



DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Raul Chiriac



Întocmit
Bianca Bobină

